

В Комиссию по подготовке Правил  
землепользования и застройки  
муниципального образования Крымский  
район

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ  
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Прошу выдать разрешение на \_\_\_\_ отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства \_\_\_\_\_,

Объект принадлежит на праве \_\_ аренды \_\_\_\_\_  
(общей долевой, совместной, собственности, аренды)

на основании \_\_\_\_\_ Договора аренды № 1 от 19.01.2025г. \_\_\_\_\_  
(реквизиты правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов)

\_\_\_\_\_ земельный участок (объект капитального строительства) с кадастровым номером  
23:15:0109000:694 \_\_\_\_\_ площадью 3 351 \_\_\_\_\_ кв.м., расположен по адресу \_\_\_\_\_  
Краснодарский край, Крымский район, село Фадеево, переулок Северный, 2Б \_\_\_\_\_

На указанном земельном участке я планирую разместить: в границах объекта  
незавершенного строительства здание винодельческого завода по переработке винограда \_\_\_\_\_

Для чего прошу разрешить отступить от параметров разрешенного строительства и  
сократить отступ с южной стороны границы земельного участка до 0 метров.

\_\_\_\_\_ (изменить вид использования з/у на \_\_\_\_\_, отступить от параметров разрешенного строительства)  
сократить отступ с южной стороны границы земельного участка до 0 метров.

\_\_\_\_\_ (Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства, вид использования земельного участка)

допустимые границы отступа для зоны застройки с севера – 1 м, с юга – 5 метров, с  
запада 1 м, с востока 1  
м.

\_\_\_\_\_ (Характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки в соответствии с частью 1 статьи 40  
Градостроительного кодекса РФ)

Приложение: \_\_\_\_\_  
(документы, которые представил заявитель)